



AVIZ

referitor la proiectul de Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr.85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație constituite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, precum și a Legii locuinței nr.114/1996, republicată

Analizând proiectul de Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea Legii nr.85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație constituite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, precum și a Legii locuinței nr.114/1996, republicată, transmis de Secretariatul General al Guvernului cu adresa nr.90 din 19.05.2000,

CONSILIUL LEGISLATIV

În temeiul art.2 alin.1 lit.a din Legea nr.73/1993 și art.48(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,

Avizează favorabil proiectul de ordonanță de urgență, cu următoarele observații și propuneri:

1. Proiectul de ordonanță are ca obiect modificarea și completarea Legii nr.85/1992 și a Legii locuinței nr.116/1996, în sensul de a se da posibilitatea vânzării și a locuințelor de serviciu aflate în administrarea instituțiilor publice din sistemul de apărare, ordine publică, siguranță națională, Ministerului Justiției și Ministerului Public.

2. În raport cu procedura de legiferare aleasă de Guvern, respectiv cea prevăzută de art.114 alin.(4) din Constituție, apreciem că este necesar ca în Nota de fundamentare să se precizeze explicit în ce constă urgența și situația excepțională care să motiveze această cale, în sensul principiilor statuate prin Decizia nr.65/1995 a Curții Constituționale, potrivit cărora ordonanța de urgență se legitimează prin **necesitatea și urgența reglementării unei situații care, datorită circumstanțelor sale excepționale impune adoptarea de soluții imediate în vederea evitării unei grave atingeri aduse interesului public.**

Totodată semnalăm că, potrivit art.31 alin.(5) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative "notele de fundamentare la ordonanțe ... se publică împreună cu actul normativ"; or, această nouă abordare implică un spor de exigență în motivarea actului normativ respectiv.

3. În partea dispozitivă a art.I, indicarea lunii în care a avut loc republicarea Legii nr.85/1992 urmează să fie exprimată prin denumirea lunii respective și nu printr-o expresie cifrică.

Observația este valabilă și pentru art.II.

4. La art.I pct.2 care vizează modificarea alineatului 2 al articolului 6 se observă că în realitate acest nou alineat este exprimat prin două alineate.

Din punct de vedere al tehnicii legislative este necesar să fie folosită formula introducerii celui de al doilea alineat propus după alineatul 2 al articolului 6, creându-se un nou punct al Art.I din proiect, marcat cu cifra 3.

5. La art.II, după citarea Legii locuinței nr.114/1996 și data republicării acesteia în Monitorul Oficial, este necesară adăugarea expresiei "cu modificările ulterioare", deoarece legea în cauză, după republicare, a suferit o serie de modificări (Ordonanța de urgență nr.44/1998, Ordonanța Guvernului nr.73/1999, Legea nr.145/1999, Ordonanța de urgență nr.127/1999 și Ordonanța de urgență nr.215/1999).

6. La pct.1 al aceluiași articol, noul alineat cuprinde de fapt tot două alineate. În atare situație, propunem fie introducerea acestui nou alineat după alin.1 al art.20 din Legea nr.114/1996, fie marcarea lui cu lit.c). În această ultimă ipoteză norma dispozitivă prevăzută în art.II urmează să se refere doar la modificarea Legii nr.114/1996 nu și la completarea acesteia.

7. Operațiunile de tehnică legislativă privind modificarea și completarea unor texte propunem a fi realizate prin formulele consacrate: "alineatul ... al articolului ... se modifică și va avea următorul cuprins ..." și respectiv "după alineatul ... al articolului ... se introduce un nou alineat cu următorul cuprins ...", respectându-se astfel prevederile art.55 și 56 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative

8. La art.II pct.2, este necesar să se înlocuiască expresia "și se completează după cum urmează" cu expresia "și vor avea următorul cuprins:", întrucât, în speță, este vorba numai de o modificare nu și de o completare de texte.

PRESEDINTE
Valer Dorneanu
Valer DORNEANU



București
Nr. 571/27.05.2000